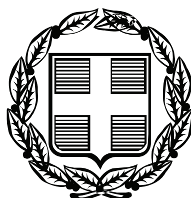


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 892**

5 Οκτωβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2222 (1)

Αλλαγή χρήσης 1875 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 624β τεμάχιο αγροκτήματος Δ.Δ. Αξου Δήμου Κυρρου σε χώρο επέκτασης μονάδας βιοτεχνίας κατασκευής μεταλλικών αμαξωμάτων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 2ΙΑ/1996) Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2) Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3) Το νόμο 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων Δημόσιων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ./τος 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄).

5) Την υπ' αριθμ. 44986/2005 απόφαση Νομάρχη Πέλλας για ορισμό Αντινομαρχών.

6) Τις θετικές απαντήσεις των παρακάτω Υπηρεσιών.

7) Την αίτηση του Τζιτα Σταύρου.

8) Το υπ' αριθμ. 4821/11.8.2006 έγγραφο της Δ/νσης Τοπικής Αυτ/σης Ν. Πέλλας.

9) Το υπ' αριθμ. 16183/15.5.2006 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας και Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

10) Το υπ' αριθμ. 2831/3.5.2006 έγγραφο ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. 2081/15.5.2006 έγγραφο 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12) Το υπ' αριθμ. 2483/8.5.2006 έγγραφο Δ/νσης Τουρισμού Κ. Μακεδονίας.

13) Το υπ' αριθμ. 1424/2.5.2006 έγγραφο Δασαρχείου Έδεσσας.

14) Τα υπ' αριθμ. 1256/11.5.2006 έγγραφο τμήματος τοπογραφικής Υπηρεσίας Γιαννιτσών.

15) Το υπ' αριθμ. 1602/6.6.2006 έγγραφο Δ/νσης Γεωργίας Γιαννιτσών.

16) Το υπ' αριθμ. 1147/12.5.2006 έγγραφο τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

17) Την υπ' αριθμ. 111/2006 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κυρρου.

18) Το υπ' αριθμ. 210/28.4.2006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Εδέσσης.

19) Τα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 της κοινοχρήστου εκτάσεως.

Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., καθορίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της έκτασης των 1875 τ.μ. από το υπ' αριθμ 624β τεμάχιο αγροκτήματος Δ.Δ. Αξου Δήμου Κυρρου σε χώρο επέκτασης βιοτεχνίας κατασκευής μεταλλικών αμαξωμάτων, στον Τζιτα Σταύρο, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας Γιαννιτσών με την από 6.9.2006 πράξη του.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρεωτική λήψη των σχετικών οικοδομικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιαννιτσά, 6 Σεπτεμβρίου 2006

Ο Νομάρχης

Π. ΣΙΒΕΝΑΣ

Α-Τ 572
Χ=-14.91
Υ=5236.06
Α
25.73
Β Χ=10.82
Υ=5236.39
Ζ
97.24
Η
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ
Α-Τ 623
Α-Τ 624
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΑΒΓΔΕΑ Ε=2300,8 Μ2
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΞΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
Β
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
ΤΑ ΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕΤΡΗΘΗΚΕ
ΒΑΣΕΙ ΑΝΑΛΥΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΚΑΙ ΒΡΕΘΗΚΕ ΝΑ ΕΧΕΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟ,
ΤΙΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΣΧΗΜΑ
ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.
ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ 11-2-2006
Ο ΔΗΛΩΝ
ΚΑΤΤΗΣ ΗΛ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 22928
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 6 ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ - ΤΗΛ. 23820 22236
Α.Φ.Μ. 019124672 Δ.Ο.Υ. ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ
64.99
105.41
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΑΞΟΥ
104.46
ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟΣ
97.68
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΤΟ ΤΕΜΑΧΙΟ ΑΒΓΔΕΑ Ε=2300.8 Μ2
ΑΠΟΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΔΥΟ ΤΜΗΜΑΤΑ
ΤΟ ΑΒΖΕΑ Α.Τ.624Β Ε=1875 Μ2
ΚΑΙ Α.Τ.365 Ε=425.8 Μ2.
ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ 11-2-2006
Ο ΔΗΛΩΝ
ΚΑΤΤΗΣ ΗΛ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 22928
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 6 ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ - ΤΗΛ. 23820 22236
Α.Φ.Μ. 019124672 Δ.Ο.Υ. ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ
Α-Τ 625
Ε=7409 Μ2
100.00
Α-Τ 625
Ζ
Α.Τ.624Β
Ε=1875 Μ2
35.60
39.47
Α.Τ.365
Ε=425.8 Μ2
Χ=35.21
Υ=5143.34
Χ=45.96
Υ=5141.94
Γ Χ=58.47
Υ=5143.43
Ε
10.83
Δ
12.60
12.92
Θ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 2222/06
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΠΕΛΛΑΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ
ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ 1875 τμ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ'
ΑΡΙΘΜ. 624Β ΤΕΜΑΧΙΟ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΔΔ ΑΞΟΥ ΓΙΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΑΝΑΞΩΜΑΤΩΝ
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΑ 6/9/2006
ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΕΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ Τ.Ε. ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ
Ο Προϊστάμενος
Πολεοδομίας Γιαννιτσών
Αβραμίδης Ελευθέριος
Πολ. Μηχ/κός
Α' Βαθμό
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
5250
5225
5175
5125
-50
0
50
100
125

Αριθμ. 712 (641/06) (2)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του υπ' αριθμ. 1' κοινόχρηστου τεμαχίου του Αγροκτήματος Λαγκαδιάς του Δήμου Εξαπλατάνου του Ν. Πέλλας, για ανέγεργση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ./τος 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄).

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους, κ.λ.π.», όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 43105/13.2.2006 έγγραφο του Τμήματος Υγείας.

7. Το υπ' αριθμ. 43126/5.1.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης.

8. Το υπ' αριθμ. 97/23.1.2006 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Πέλλας.

9. Το υπ' αριθμ. 9405/27.2.2005 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10. Το υπ' αριθμ. 7108/15.12.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού.

11. Το υπ' αριθμ. 5444/27.12.2005 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθμ. 35/18.1.2006 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας.

13. Το υπ' αριθμ. 11553/8.5.2006 έγγραφο Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

14. Το υπ' αριθμ. 1350/11.1.2006 έγγραφο του Γ.Γ.Α. Αριδαίας.

15. Το υπ' αριθμ. 38607/15.11.2005 έγγραφο Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

16 Το υπ' αριθμ. 7092/7.6.2006 έγγραφο της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας-Γραφείο Πολιτικής Γης Θεσσαλονίκης, με το οποίο διαβιβάστηκε το υπ' αριθμ. 4ο απόσπασμα πρακτικού της 25.2.2005 (απόφαση 27/2005) συνεδριάσεως του Δ.Σ. του Δήμου Εξαπλατάνου.

17 Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τη χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ), εμβαδού 4.000,00 τ.μ., που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 1' κοινοχρήστου του Αγροκτήματος Λαγκαδιάς του Δήμου Εξαπλατάνου Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας, με την από 5.7.2006 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 5 Ιουλίου 2006

Ο Νομάρχης

ΠΡ. ΣΙΒΕΝΑΣ

Αλλαγή χρήσης του τμήματος (ΑΒΓΔΑ) 4.000,00 τ.μ. του κοινόχρηστου 1' της Διανομής του Αγροκτήματος " ΛΑΓΚΑΔΙΑ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την Απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό **712 / 5-7-2006** που αφορά αλλαγή χρήσης γης του τμήματος του κοινόχρηστου **1'** της διανομής του Υπ. Γεωργίας του Αγροκτήματος **" ΛΑΓΚΑΔΙΑ "** του Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία, **5 / 7 / 2006**

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.
Ο προϊστάμενος του Τ.Π. Αριδαίας

Θεοχάρης Τελιανίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	x	y
Α	-17.980,570	-15.878,140
Β	-18.000,030	-15.832,080
Γ	-18.073,720	-15.863,230
Δ	-18.054,250	-15.909,280

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

από Συνοικισμό Περίκλειας :	990,00 m
από Συνοικισμό Λαγκαδιάς :	1.070,00 m
από Επέκταση οικισμού Περίκλειας :	635,00 m
από επαρχιακό δρόμο :	670,00 m
από ποτάμι συνεχούς ροής :	> 830,00 m

Αριθμ. 713 (642/06) (3)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 1η κοινόχρηστου τεμαχίου του Αγροκτήματος Λαγκαδιάς του Δήμου Εξαπλατάνου του Ν. Πέλλας, για ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ./τος 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄).

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους, κ.λ.π.», όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 43101/13.2.2006 έγγραφο του Τμήματος Υγείας.

7. Το υπ' αριθμ. 43123/5.1.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης.

8. Το υπ' αριθμ. 98/31.1.2006 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Πέλλας.

9. Το υπ' αριθμ. 9404/27.2.2005 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10. Το υπ' αριθμ. 7132/31.1.2006 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού.

11. Το υπ' αριθμ. 5330/19.12.2005 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθμ. 34/18.1.2006 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Έδεσσας.

13. Το υπ' αριθμ. 11529/8.5.2006 έγγραφο Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

14. Το υπ' αριθμ. 33/11.1.2006 έγγραφο του Γ.Γ.Α. Αριδαίας.

15. Το υπ' αριθμ. 38945/15.11.2005 έγγραφο Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

16. Το υπ' αριθμ. 7093/7.6.2006 έγγραφο της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας-Γραφείο Πολιτικής Γης Θεσσαλονίκης, με το οποίο διαβιβάστηκε το αριθμ. 4ο απόσπασμα πρακτικού της 25.2.2005 (απόφαση 25/2005) συνεδριάσεως του Δ.Σ. του Δήμου Εξαπλατάνου.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τη χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ), εμβαδού 4.000,00 τ.μ., που αποτελεί τμήμα του αριθμ. 1η κοινοχρήστου του Αγροκτήματος Λαγκαδιάς του Δήμου Εξαπλατάνου Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας, με την από 5.7.2006 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφασης του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 5 Ιουλίου 2006

Ο Νομάρχης

ΠΡ. ΣΙΒΕΝΑΣ

Αλλαγή χρήσης του τμήματος (ΑΒΓΔΑ) 4.000,00 τ.μ. του κοινόχρηστου 1ⁿ της Διανομής του Αγροκτήματος " ΛΑΓΚΑΔΙΑ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ

L = 41° 15'
M = -1° 15'

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

1
ΧΕΡΣΟΛΕΙΒΑΔΟ ΚΟΙΝΟ
ΘΕΣΗ "ΣΟΥΜΙ"
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΛΑΓΚΑΔΙΑΣ

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΣΚΟΠΙΑ
ΕΘΝΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΡΙΚΛΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΕΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΡΙΟ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΥΝ/ΣΜΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΑΣ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΚΛΕΙΑΣ
Β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την Απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό **713 / 5-7-2006** που αφορά αλλαγή χρήσης γης του τμήματος του κοινόχρηστου 1ⁿ της διανομής του Υπ. Γεωργίας του Αγροκτήματος **" ΛΑΓΚΑΔΙΑ "** του Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία, **5 / 7 / 2006**

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.
Ο προϊστάμενος του Τ.Π. Αριδαίας

Θεοχάρης Κελιανίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	x	y
Α	-18.156,290	-15.873,360
Β	-18.082,600	-15.842,210
Γ	-18.063,140	-15.888,270
Δ	-18.136,830	-15.919,410

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

από Συνοικισμό Περίκλειας	:	1.050,00 m
από Συνοικισμό Λαγκαδιάς	:	1.155,00 m
από Επέκταση οικισμού Περίκλειας	:	700,00 m
από επαρχιακό δρόμο	:	680,00 m
από ποτάμι συνεχούς ροής	: >	890,00 m

Αριθμ. 866 (4)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 579Ι του κοινόχρηστου τεμαχίου του Αγροκτήματος Αριδαίας του Δήμου Αριδαίας του Ν. Πέλλας, για ανέγερση Βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ./τος 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄).

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους, κ.λ.π.», όπως ισχύει σήμερα.

6. Το υπ' αριθμ. 20815/23.6.206 έγγραφο του Τμήματος Υγείας.

7. Το υπ' αριθμ. 26711/25.7.206 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης.

8. Το υπ' αριθμ. 2467/14.6.206 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

9. Το υπ' αριθμ. 4461/7.7.206 έγγραφο της ΙΖ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10. Το υπ' αριθμ. 3608/7.7.206 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Κ.Μ.

11. Το υπ' αριθμ. 2830/19.6.206 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθμ. 620/7.6.2006 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας.

13. Το υπ' αριθμ. Δ.Υ./6.6.206 έγγραφο Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας και Αριδαίας.

14. Το υπ' αριθμ. έγγραφο του Γ.Γ.Α. Αριδαίας.

15. Το υπ' αριθμ. 4667/13.4.2006 έγγραφο της Γενικής Τοπικής Αυτ/σης και Δ/νσης της Νομαρχίας Πέλλας, με το οποίο διαβιβάστηκε το υπ' αριθμ. 4/2006 απόσπασμα πρακτικού της 3.4.2006 (απόφαση 110/2006) συνεδριάσεως του Δ.Σ. του Δήμου Αριδαίας.

16. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τη χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ), εμβαδού 4.010,00 τ.μ., που αποτελεί τμήμα του αριθμ. 579Ι κοινοχρήστου του Αγροκτήματος Αριδαίας του ομώνυμου Δήμου του Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας, με την από 29.8.2006 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση Βιοτεχνίας επεξεργασίας ξύλου.

2. Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 29 Αυγούστου 2006

Ο Νομάρχης

ΠΡ. ΣΙΒΕΝΑΣ

Αλλαγή χρήσης του τμήματος (ΑΒΓΔΕΑ) 4.010,00 τ.μ. του κοινόχρηστου 579Ι της Διανομής του Αγροκτήματος " ΑΡΙΔΑΙΑ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ

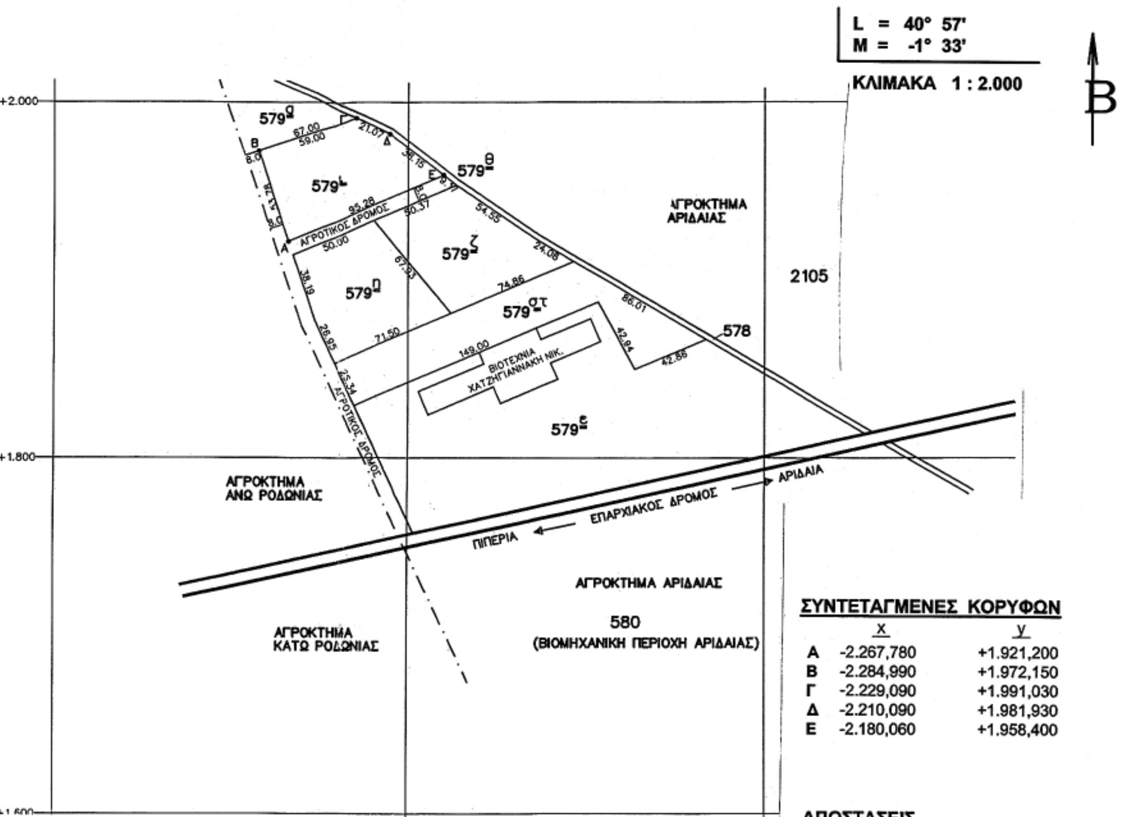
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48 %

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την Απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό **866 / 29-8-2006** που αφορά αλλαγή χρήσης γης του τμήματος του κοινόχρηστου **579Ι** της διανομής του Υπ. Γεωργίας του Αγροκτήματος " **ΑΡΙΔΑΙΑ** " του Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία, **29 / 8 / 2006**

Θεωρήθηκε
Ο προϊστάμενος του Τ.Π. Αριδαίας

Θεοχάρης Τελιανίδης
Αρχιτέκτων Μηχανικός Α' βαθμό

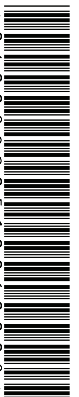


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	x	y
Α	-2.267,780	+1.921,200
Β	-2.284,990	+1.972,150
Γ	-2.229,090	+1.991,030
Δ	-2.210,090	+1.981,930
Ε	-2.180,060	+1.958,400

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

από Συνοικισμό Αριδαίας : 1.450,00 m
από επαρχιακό δρόμο : 140,00 m
από ποτάμι συνεχούς ροής : 425,00 m ("Μπέλιτσα")



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr